

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Inhaltsverzeichnis

1. **Geltungsbereich**
2. **Anmeldung**
3. **Zustandekommen des Vertrages**
4. **Preise**
5. **Abholung am Geschäftssitz**
6. **Lieferung, Versandkosten**
7. **Einräumung von Nutzungsrechten für digitale Inhalte und Softwarelizenzen**
8. **Eigentumsvorbehalt, Rücktritt vom Vertrag**
9. **Vertragsdauer und Vertragsbeendigung bei Abonnementverträgen**
10. **Fälligkeit und Bezahlung**
11. **Widerruf**
12. **Gewährleistung und Haftung**
13. **Anschriften**
14. **Datenschutz, Copyright, Markenrechte**
15. **Schlussbestimmungen**

Stand: 05. Juni 2020

1. Geltungsbereich

- (1) Der Zürcher Notariatsverein (im Folgenden: ZNV), Obere Kirchstrasse 12, 8304 Wallisellen, verlegt die „Schweizerische Zeitschrift für Beurkundungs- und Grundbuchrecht“ (im Folgenden: ZBGR) bietet Verbraucher oder Unternehmen (nachfolgend „Kunde“ bzw. „Kunden“) Zugriff auf juristische Dienste und Inhalte gegen ein Entgelt im Abonnement bzw. zum Kauf an.
- (2) Für die Geschäftsbeziehungen zwischen ZNV und dem Kunde gelten die nachfolgenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen (**AGB**) in der bei Aufruf der Webseite bzw. bei Bestellung von Leistungen von ZNV, insbesondere beim Abschluss eines Abonnements oder der Kauf der Zeitschrift ZBGR. Bei einem Abonnementsvertrag verpflichtet sich ZNV das vertraglich geschuldete Produkt für die Dauer der vereinbarten Vertragslaufzeit zu liefern.
- (3) Für Verträge über die Lieferung von digitalen Inhalten oder Gutscheinen gelten diese AGB entsprechend, sofern nicht ausdrücklich eine Abweichung vereinbart wurde.
- (4) Von Zeit zu Zeit werden die [Nutzungsbedingungen der Webseite](#), die [Datenschutzerklärung](#) oder die vorliegenden [AGB](#) angepasst, ergänzt oder geändert. Mit jedem neuen Aufruf oder Besuch der Webseite gelten die jeweils aktuellen, abrufbaren Versionen. Sollten wir erhebliche Änderungen an der Datenschutzerklärung vornehmen, so werden wir Sie in einer Mitteilung auf unserer Website sowie durch eine aktualisierte Fassung der Datenschutzerklärung darüber informieren. Sind Sie mit den geänderten Bestimmungen nicht einverstanden, bitten wir Sie schriftlich per Email an info@zbgr.ch zu widersprechen.
- (5) Verbraucher im Sinne dieser AGB ist jede natürliche Person, die ein Rechtsgeschäft zu Zwecken abschliesst, die überwiegend weder ihrer gewerblichen noch ihrer selbständigen beruflichen Tätigkeit zugerechnet werden können. Unternehmer im Sinne dieser AGB ist eine natürliche oder juristische

Person oder eine rechtsfähige Personengesellschaft, die bei Abschluss eines Rechtsgeschäfts in Ausübung ihrer gewerblichen oder selbständigen beruflichen Tätigkeit handelt.

- (6) Bestellungen und Lieferungen sind grundsätzlich nur innerhalb der Schweiz und Liechtenstein möglich. Bestellungen und Lieferungen ausserhalb dieses Gebiets sind auf Anfrage möglich. Bestellungen können nur von Personen ab 18 Jahren getätigt werden. Kunden unter 18 Jahren benötigen die Unterschrift ihres gesetzlichen Vertreters. Von dieser Regelung ausgenommen sind die Mitglieder des ZNV, welche bereits ab dem 16. Lebensjahr Bestellungen tätigen dürfen.
- (7) Diese allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten ausschliesslich. Entgegenstehende oder von diesen Geschäftsbedingungen abweichende Bedingungen des Kunden werden nicht anerkannt, es sei denn, ZNV hat diesen im Einzelfall ausdrücklich schriftlich zugestimmt.

2. Anmeldung

- (8) Jede Bestellung von Abonnements setzt eine Anmeldung als Kunde bzw. Eröffnung eines Benutzerprofils bei ZNV voraus. Eine Mehrfachanmeldung unter verschiedenen Namen oder Adressen ist unzulässig. Das Benutzerprofil wird automatisch nach Zustandekommen des Vertrages durch ZNV eröffnet. Bei Bestellungen innerhalb des Kalenderjahres erhält der Kunde ein temporäres Benutzerprofil. Im darauf folgenden Kalenderjahr wird dem Kunden dann das permanente Benutzerprofil eröffnet und mitgeteilt.

Bestellungen von Umschlagdecken, Generalregistern, Aufsätzen und Einzelheftern (auch "Separatas" genannt) bedürfen keiner Eröffnung eines Benutzerprofils bei ZNV.

- (9) Die Zulassung kann von ZNV jederzeit und ohne Angabe von Gründen widerrufen werden. ZNV ist in diesem Fall berechtigt, den Benutzernamen und das entsprechende Passwort sofort zu sperren und zu löschen.

3. Zustandekommen des Vertrages

- (10) Die Darstellung des Sortiments von ZNV auf der Webseite stellt kein Angebot auf Abschluss eines Kaufvertrages mit dem Kunden dar. Sie ist unverbindlich.
- (11) Mit Anklicken des Buttons „Jetzt kaufen“ gibt der Kunde ein verbindliches Kaufangebot ab.
- (12) Indem der Kunde per Internet, E-Mail, Telefon, Fax oder über sonstige Kommunikationswege eine Bestellung bei ZNV aufgibt, gibt er ein Angebot auf Abschluss eines Vertrages mit ZNV ab.
- (13) Angehende Mitglieder des ZNV geben ihr Angebot auf Abschluss des Kaufvertrages mit der Beitrittserklärung zum ZNV ab. Nach den geltenden Statuten des ZNV gilt der Beitritt durch Beschluss des Vorstandes als gültig womit auch der Kaufvertrag (Abonnement) zustande kommt. Ablehnung des Beitritts durch den Vorstand entspricht einer Ablehnung des Angebots.
- (14) Der Kunde erhält eine Bestätigung des Empfangs der Bestellung („Bestellbestätigung www.zbgr.ch“). Diese Bestätigung stellt keine Annahme des Angebots dar, sondern soll den Kunden nur darüber informieren, dass die Bestellung bei ZNV eingegangen ist. Auf mögliche Fehler in den Angaben zum Sortiment auf der Website wird ZNV den Kunden ggf. gesondert hinweisen und ihm ein entsprechendes Gegenangebot unterbreiten.
- (15) Der Vertrag mit ZNV kommt zustande, wenn ZNV dieses Angebot ausdrücklich annimmt („Auftragsbestätigung“) oder indem ZNV das bestellte Produkt an den Kunden versendet.
- (16) Die Annahme erfolgt unter dem Vorbehalt der rechtlichen Zulässigkeit und der Verfügbarkeit der bestellten Ware oder Leistung. Kann ZNV das Angebot des Kunden nicht annehmen, wird der Kunde anstelle der Annahme der Bestellung über die Nichtverfügbarkeit informiert. Vorübergehend nicht lieferbare Produkte werden für den Kunden vorgemerkt, die Bestellung des Kunden bleibt bestehen.
- (17) Nach Abschluss eines kostenpflichtigen Abonnement ist der Kunde berechtigt zum passwortgeschützten Zugriff auf die ausgewählten Inhalte und Dienste während der Dauer des Abonnementvertrages.

4. **Vertragsdauer und Vertragsbeendigung bei Abonnementverträgen**

- (18) Abonnementverträge werden unbefristet, mindestens jedoch für die aus der jeweiligen Produktbeschreibung von ZNV ersichtliche Mindestlaufzeit geschlossen. Preiserhöhungen werden frühzeitig mitgeteilt. Das Vertragsverhältnis verlängert sich automatisch um dieselbe Dauer, falls es nicht einen Monat vor dessen Ablauf in schriftlicher Form (per Post oder per E-Mail) an in Ziffer (47) angegebenen Adressen gekündigt wird.
- (19) Das Recht zur ausserordentlichen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt unberührt. Ein wichtiger Grund liegt vor, wenn dem kündigenden Teil unter Berücksichtigung aller Umstände des Einzelfalls und unter Abwägung der beiderseitigen Interessen die Fortsetzung des Vertragsverhältnisses bis zur vereinbarten Beendigung oder bis zum Ablauf einer Kündigungsfrist nicht zugemutet werden kann.

5. **Preise**

- (20) Für den Kauf und die Bestellung von Waren und Dienstleistungen gelten die angegebenen Preise zum Zeitpunkt des Kaufes und der Bestellung in Schweizer Franken (CHF). Preisänderungen bleiben vorbehalten.
- (21) Preisschwankungen sind möglich. Massgeblich ist der im Zeitpunkt der Abgabe des Angebots.
- (22) Alle Preise enthalten die schweizerische gesetzliche Mehrwertsteuer (MwSt.) und, wo zutreffend, die vorgezogene Recyclinggebühr (vRG).
- (23) In den Preisen nicht inbegriffen sind zusätzlich entstehende Versandkosten (zwischen ZNV und Kunden), es sei denn die Darstellung des Sortiments lautet anders.

6. **Lieferung, Versandkosten**

- (24) ZNV wird die bestellte Ware an die vom Kunden in der Bestellung angegebene Adresse schnellstmöglich ausliefern. ZNV ist zu Teillieferungen und Teilleistungen jederzeit berechtigt, sofern diese dem Kunden zumutbar sind. Sofern Teillieferungen von ZNV durchgeführt werden, übernimmt ZNV die zusätzlichen Portokosten.
- (25) Die Lieferung erfolgt zu den ausgewiesenen Versandkosten.
- (26) Angaben über die voraussichtliche **Lieferfrist** sind **unverbindlich**.
- (27) Digitale Inhalte und Gutscheine werden dem Kunden nach dem Ermessen von ZNV ausschliesslich in elektronischer Form per Download überlassen.

7. **Einräumung von Nutzungsrechten für digitale Inhalte**

- (28) Sofern sich aus der Inhaltsbeschreibung zum jeweiligen Produkt von ZNV nicht explizit etwas anderes ergibt, räumt ZNV dem Kunden an den überlassenen digitalen Inhalten das einfache, nicht ausschliessliche, nicht übertragbare und nicht unterlizenzierbare Recht ein, die überlassenen digitalen Inhalte ausschliesslich zum persönlichen, privaten Gebrauch gemäss Urheberrechtsgesetz zu nutzen.
- (29) Dem Kunden wird gestattet, die überlassenen digitalen Inhalte einmalig (bei einem Kauf) oder mehrfach (im Falle eines aktiven Abonnements) herunterzuladen und ausschliesslich für den persönlichen Gebrauch auf eigene Endgeräte seiner Wahl zu speichern.
- (30) Darüber hinaus ist es nicht gestattet, Downloads in irgendeiner Weise inhaltlich oder redaktionell zu ändern oder geänderte Versionen zu benutzen, für Dritte zu kopieren, öffentlich zugänglich zu machen bzw. weiterzuleiten, im Internet oder in andere Netzwerke entgeltlich oder unentgeltlich einzustellen, sie nachzuahmen, auszudrucken, weiterzuverkaufen oder für kommerzielle Zwecke zu nutzen.

8. **Eigentumsvorbehalt, Rücktritt vom Vertrag**

- (31) Alle gelieferten Waren bleiben bis zur vollständigen Bezahlung Eigentum von ZNV.
- (32) Verhält sich der Kunde vertragswidrig, insbesondere wenn der Kunde seiner Zahlungsverpflichtung trotz einer Mahnung von ZNV nicht nachkommt, kann ZNV nach einer vorherigen angemessenen

Fristsetzung vom Vertrag zurücktreten und die Herausgabe der noch in seinem Eigentum stehenden Ware verlangen. In der Zurücknahme der Ware oder Pfändung durch ZNV liegt ein Rücktritt vom Vertrag vor. Die dabei anfallenden Versandkosten trägt der Kunde. ZNV ist nach Rückerhalt der Ware zu deren Verwertung befugt.

- (33) ZNV behält sich vor, bei negativem Ergebnis einer Bonitätsprüfung keinen Vertrag einzugehen.

9. Fälligkeit und Bezahlung

- (34) ZNV akzeptiert nur die im Rahmen des Bestellvorgangs dem Kunden angezeigten Zahlungsarten. ZNV behält sich das Recht vor mit ihren Kunden schriftlich eine andere Zahlungsart, als in diesem Abschnitt erwähnt, festzulegen.
- (35) Der Kaufpreis sowie ggf. anfallende Versandkosten werden - vorbehaltlich Absatz (36) - mit Vertragsschluss fällig. Ist Vorauskasse per Banküberweisung vereinbart, ist die Zahlung sofort nach Vertragsschluss fällig, sofern die Parteien keinen späteren Fälligkeitstermin vereinbart haben.
- (36) ZNV kann ohne Angabe von Gründen Vorauskasse verlangen. Die Bestellung wird nach Zahlungseingang bearbeitet.
- (37) Kommt der Kunde in Verzug, ist ZNV berechtigt, eine im Bestellprozess angegebene Mahnkostenpauschale zu verlangen. Das Recht von ZNV, einen höheren Schaden geltend zu machen, insbesondere hinsichtlich der Durchsetzung der Forderung durch ein Inkassobüro oder einen Rechtsanwalt, bleibt hiervon unberührt.

10. Widerruf

- (38) Der Kunde ist berechtigt, seine auf den Vertragsabschluss gerichtete Willenserklärung ohne Angaben von Gründen innerhalb von maximal **30 Tagen nach Erhalt der Ware** durch Rücksendung der Ware an ZNV zu widerrufen. Der Kunde muss zusätzlich innert gleicher Frist den Widerruf schriftlich (z.B. Brief, E-Mail, Fax) anmelden. Die Frist beginnt am Tag des Versands bzw. der Abholung der Ware. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung der Ware. Der Widerruf in Textform ist an die in Ziffer (47) angegebene Anschrift oder per E-Mail an info@zbgr.ch zu richten. Der Kunde trägt die Beweislast für die Absendung der zurückzusendenden Waren.
- (39) Im Falle eines wirksamen Widerrufs bzw. Rücktritts vom Vertrag müssen beide Parteien die bereits empfangenen Leistungen zurückerstatten. Wenn der Kunde die empfangene Ware nur in verschlechtertem Zustand zurückgeben kann, muss er ZNV im Umfang des Minderwerts Wertersatz leisten.
- (40) Der Kunde hat die Kosten und Gefahr der Rücksendung zu tragen, es sei denn, die gelieferte Ware entspricht nicht der bestellten.
- (41) Bis zur vollständigen Rücksendung der Ware macht ZNV von ihrem Zurückbehaltungsrecht Gebrauch.
- (42) Im Falle des Ausschlusses des Widerrufs und der Rückgabe hat der Kunde bei einer Rücksendung der Ware an uns die Kosten der erneuten Versendung an ihn zu tragen.

11. Gewährleistung und Haftung

- (43) Sind die gelieferten Waren zum Zeitpunkt des Gefahrübergangs mangelhaft, z.B. Herstellerfehler, oder liegt eine Falschlieferung vor, stehen dem Kunden ausschliesslich das Recht auf Nachbesserung bzw. Austausch (**Ersatzlieferung**) zu. Bei Fehlschlägen der Ersatzlieferung kann der Kunde die Rückgängigmachung des Kaufes verlangen. Der Anspruch erlischt, wenn der Kunde den Mangel oder die Falschlieferung ZNV nicht innerhalb von 10 Tagen nach Erhalt der Ware per E-Mail info@zbgr.ch, Telefon, Fax oder Post mitteilt.
- (44) Die Haftung richtet sich nach den anwendbaren gesetzlichen Bestimmungen. Die Haftung von ZNV ist ausgeschlossen in Fällen (i) leichter Fahrlässigkeit, (ii) indirekten und mittelbaren Schäden und Folgeschäden und entgangenen Gewinn, (iii) nicht realisierte Einsparungen, (iv) Schäden aus Lieferverzug sowie (v) jegliche Handlungen und Unterlassungen der Hilfspersonen von ZNV, sei dies vertraglich oder ausservertraglich.

- (45) Des Weiteren haftet ZNV nicht für Schäden, die auf eine der folgenden Ursachen zurückzuführen sind:
- unsachgemässe, vertragswidrige oder widerrechtliche Lagerung, Einstellung oder Benutzung der Produkte;
 - Einsatz inkompatibler Ersatz- oder Zubehörteile (z.B. Stromversorgung);
 - unterlassene Wartung und/oder unsachgemässe Abänderung oder Reparatur der Produkte durch den Kunden oder einen Dritten;
 - höhere Gewalt, insbesondere Elementar-, Feuchtigkeits-, Sturz- und Schlagschäden usw., welche nicht durch ZNV zu vertreten sind, und behördliche Anordnungen.
- (46) Für Mängel, Leistungsverzug und Schäden, welche bei der Ausführung von Dienstleistungen entstehen (z.B. Installationen vor Ort), haftet der mit der Ausführung beauftragte Dienstleister.
- (47) Die Haftung von ZNV ist ausgeschlossen für eventuelle Druckfehler in den Werbemitteln, Datenfehler auf der Webseite, falsche Preisauszeichnungen, Fehler in Abbildungen, Produktbeschreibungen oder andere Texte wie Gutscheine- bzw. Rabattaktionen oder verspätete oder unterbliebene Lieferung.

12. Anschriften

Anbieter und Vertragspartner der Angebote dieser Webseite:

Zürcher Notariatsverein
Präsident: Jürg Morger, Notar
c/o Notariat Fluntern-Zürich, Postfach 1371, 8032 Zürich

Redaktionsadresse:
Schweizerische Zeitschrift für Beurkundungs- und Grundbuchrecht
Herr Jürg Schmid, Chefredaktor
Sunnebühlstrasse 34
8604 Volketswil
Tel. 043 535 45 96
E-Mail: juerg.schmid@zbgr.ch

13. Datenschutz, Copyright, Markenrechte

- (48) Die vom Kunden zur Verfügung gestellten Daten sowie die von ZNV im Rahmen der digitalen Angebote erhobenen Daten nutzt ZNV in Übereinstimmung mit den Datenschutzbestimmungen (>LINK), welche integrierender Bestandteil dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen bilden. ZNV hält sich stets an die Bestimmungen der Schweizerischen Datenschutzgesetzgebung.
- (49) Personenbezogene Daten, welche ZNV empfängt, werden vertraulich behandelt und angemessen vor Zugriffen durch Unbefugte gesichert. Mit der Eingabe der Personendaten in ein Kontaktformular oder durch die Zusendung von E-Mails stimmt der Kunde der zweckgebundenen Bearbeitung seiner Personendaten zu. Insbesondere verwendet ZNV die personenbezogenen Daten des Kunden zur Abwicklung von Bestellungen und Verträgen, einschliesslich Versand von Bestell- und Versandbestätigungen, Lieferbestätigungen, Lieferung und Rechnungstellung.
- (50) ZNV arbeitet mit anderen Unternehmen oder Personen zusammen oder beauftragt andere Unternehmen oder Personen mit der Bearbeitung und Speicherung von Daten. Wenn Unternehmen Dienstleistungen für ZNV ausführen, dürfen diese Unternehmen die personenbezogenen Informationen von Kunden nicht für andere als die von uns eindeutig definierten oder von Gesetzes wegen erforderlichen Zwecke nutzen, und dies wird von ZNV durch schriftliche Verträge gewährleistet.
- (51) Alle Marken-, Bild-, Urheber- und Verlagsrechte liegen bei ZNV oder seinen Partnern. Das Herunterladen, Speichern, Kopieren oder Ausdrucken der herausgegebenen Zeitschrift sowie von Daten, Bildern und PDF-Files, auch auszugsweise, bedarf der schriftlichen Genehmigung von ZNV. Alle Rechte vorbehalten. Eine Weiterverwendung durch den Besteller für andere, als dem Zweck des Produkts dienliche, ist unzulässig.

14. Schlussbestimmungen

- (52) Sämtliche Rechtsbeziehungen zwischen dem Kunden und ZNV unterstehen **schweizerischem Recht**, unter Ausschluss des Wiener Kaufrechts.
- (53) Gerichtsstand ist **Wallisellen**. ZNV hat aber auch das Recht, gegen den Kunden an seinem Wohnsitz/Sitz oder bei jedem anderen zuständigen Gericht zu klagen.
- (54) Sollten einzelne Bestimmungen dieser AGB einschliesslich dieser Regelung ganz oder teilweise unwirksam sein, oder die Bedingungen eine Lücke enthalten, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Teile unberührt. Anstelle der unwirksamen oder fehlenden Bestimmungen treten die jeweiligen gesetzlichen Regelungen oder, falls nicht vorhanden, Bestimmungen, die dem Sinn der unwirksamen Bestimmungen entsprechen.